

COMUNE DI CERCENASCO

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO

*Immobile sito in Via XX Settembre, n. 28 - 10060 Cercenasco (TO) - Censito al NCT al Foglio 12 mappale 407 e
censito al NCEU al Foglio 12 mappale 407*

PROGETTO ESECUTIVO

D04.ALL02 PARERI ENTI PREPOSTI

COMMITTENTE:



COMUNE DI CERCENASCO

Via XX Settembre n. 11 - 10060 Cercenasco (TO)
Tel. (+39) 011.9809227/ Fax.(+39) 011.9802731
P.IVA 02332240015/C.F. 85003050011

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Capogruppo Mandatario RTP:

ARCH. GIORGIO TARDITI

Coordinamento GdL e Referente per la Stazione
Appaltante e gli Enti coinvolti

Mandanti:

Progettazione Architettonica

ARCH. ALESSANDRO CIMENTI - studioata

ARCH. ELISA DOMPÈ - studioata

Progetto Impianti

ING. MARCELLO PRINA

ARCH. ALBERTO CHIALVA

Progetto Strutturale

ING. VALTER RIPAMONTI

Data: SETTEMBRE 2024

Revisione: 27/09/2024

PARERI ENTI PREPOSTI - ALLEGATO N. 1

Parere della Soprintendenza dei Beni architettonici della Provincia di Torino ai sensi del D.Lgs. 42/2004 s.m. e i. Prot. 0003072 del 19/11/2021 Tit 10 Cl 9 Fasc, prot. entrata richiesta n. 7663 del 30/04/2021 e integrazioni n. 20584 del'08/06/2021 e del 20/10/2021.

PARERI ENTI PREPOSTI - ALLEGATO N. 2

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 17/10/2023 per i lavori di adeguamento sismico e normativo della Scuola Primaria di Cercenasco - Approvazione del Progetto Definitivo revisionato e suddiviso in n. 2 Lotti Funzionali. CUP: F77D18000040005.



Torino, (data protocollo)

Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Al COMUNE DI CERCENASCO
Città Metropolitana di Torino
Via XX Settembre n. 11
10060 CERCENASCO (TO)
PEC: ufficiotecnico@pec.comune.cercenasco.to.it

Risposta al foglio del 27/04/2021 prot. n. 1121

Allegati: NO

AMBITO E SETTORE: PARTE II d.lgs 42/2004 e s.m.i – Tutela architettonica/archeologica
DESCRIZIONE: Comune **CERCENASCO** Prov. **TO**
Bene e oggetto dell'intervento: **Scuola Primaria. Lavori di adeguamento sismico**
Indirizzo: **via XX Settembre 28**
DATA RICHIESTA : Data di arrivo richiesta: **29/04/2021 e integrazione 08/06/2021 e 20/10/2021**
Protocollo entrata richiesta: **n.7663 del 30/04/2021 e integrazioni n.10584 dell'08/06/2021 e del 20/10/2021**
RICHIEDENTE: **COMUNE DI CERCENASCO (TO) - PUBBLICO**
PROCEDIMENTO: AUTORIZZAZIONE PER OPERE O LAVORI, art 21 d.lgs 42/2004 e s.m.i
PROVVEDIMENTO: Tipologia dell'atto: **autorizzazione**
Destinatario: **COMUNE DI CERCENASCO (TO) - PUBBLICO**

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate in epigrafe per l'intervento di cui all'oggetto;

Considerato che il bene risulta sottoposto ai disposti di tutela di cui alla parte II del d.lgs 42/2004 e s.m.i ai sensi degli artt 10/12;

Esaminata la documentazione progettuale trasmessa in allegato all'istanza e relativa a "Lavori di adeguamento sismico" della Scuola Primaria in via XX Settembre;

Visto quanto accertato in sede di sopralluogo dal funzionario architetto responsabile di zona e la documentazione integrata per le vie brevi in data 20 ottobre u.s.;

Questa Soprintendenza, per quanto di competenza, in merito alla **tutela architettonica**, autorizza ai sensi dell'art 21 del d.lgs 42/2004 e s.m.i l'esecuzione delle opere così come descritte negli elaborati progettuali, alle seguenti vincolanti **prescrizioni**:

- al fine di una migliore integrazione con il contesto architettonico la centrale termica dovrà essere intonacata e tinteggiata della medesima cromia della scuola;

- preventivamente all'inizio dei lavori dovrà essere trasmesso abaco dei serramenti, per i quali si richiede il mantenimento del disegno e delle dimensioni di quelli originali e la conservazione del portoncino d'ingresso.

Come indicato in sede di sopralluogo si suggerisce- se necessario- realizzare la compartimentazione con una parete-preferibilmente trasparente- in corrispondenza del primo pianerottolo di ingresso, nella mezzeria dell'arco;

- la rampa dovrà essere allargata nella parte terminale, inglobando il marciapiede, in modo da determinare una continuità visiva della pavimentazione.

Infine, come indicato verbalmente in sede di sopralluogo, si raccomanda che, il cappotto interno non interferisca con il disegno della pavimentazione delle aule, con particolare riferimento alla cornice perimetrale.



Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484
email: sabap-to@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it
sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>

Per quanto attiene alla **tutela archeologica**, esaminata la documentazione trasmessa e a seguito di chiarimenti con il progettista per le vie brevi, si evidenzia quanto segue:

- gli interventi in oggetto prevedono anche lavori di scavo per il rifacimento della pavimentazione e della sua sottofondazione nel locale degli spogliatoi e quindi l'opera in epigrafe è assoggettabile agli adempimenti previsti dalla verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25, comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

- pur in assenza di uno studio archeologico ai sensi dell'art. 25, comma 1 del citato D.Lgs, sulla base della documentazione e delle cartografie archeologiche agli atti presso l'archivio di questo Ufficio, si riscontra un potenziale rischio archeologico per l'opera prevista. Infatti il territorio comunale di Cercenasco si colloca all'interno della ipotesi di centuriazione e suddivisione agraria del centro romano di *Forum Vibii Caburum* (attuale Cavour). In particolare, è segnalato il rinvenimento di materiale archeologico di età romana in località Risiera, nella parte est del territorio comunale;

- non risulta agli atti di archivio di questo Ufficio che le operazioni di scavo per la costruzione della scuola siano state effettuate sotto sorveglianza archeologica e quindi potrebbero essersi conservate delle giaciture archeologiche nel sottosuolo.

Pertanto, alla luce di quanto esposto, si rende necessaria l'esecuzione di alcuni sondaggi archeologici preliminari ai sensi dell'art. 25 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 28, c. 4, del D.Lgs. 42/2004, al fine di accertare la sussistenza o meno del rischio archeologico nell'area interferita dagli interventi in progetto e limitare il più possibile l'imprevisto di rinvenimenti nel corso dei lavori. I saggi, da ubicare nel locale dove è previsto il rifacimento della pavimentazione e del suo sottofondo, dovranno essere eseguiti da operatori con i necessari requisiti di specializzazione archeologica, sotto la direzione tecnica e scientifica dell'Ufficio Scrivente e senza oneri per lo stesso. Il piano dei sondaggi archeologici dovrà essere concordato preliminarmente con l'Ufficio scrivente e quindi autorizzato dallo stesso prima della loro esecuzione.

Si evidenzia sin da ora che eventuali ritrovamenti di strutture o depositi di interesse archeologico imporranno valutazioni della compatibilità tra l'esigenza di salvaguardia dei beni e la realizzazione delle opere in progetto; a tal fine potranno essere richiesti approfondimenti e ampliamenti degli scavi, anche oltre le quote di progetto, e potranno imporre varianti in corso d'opera e revisioni delle opere in progetto

Questo Ufficio si riserva di verificare in qualsiasi momento che le opere siano eseguite a regola d'arte, e conformemente alla documentazione di progetto approvata e resta a disposizione per sopralluoghi e pareri; dovrà essere tempestivamente informato dell'inizio dei lavori, di eventuali circostanze impreviste e problematiche che dovessero insorgere durante l'esecuzione delle opere e dell'andamento delle stesse per poter compiere verifiche o pronunciarsi su prove o campionature.

Il presente atto approvativo potrà subire variazioni o annullamento (principio di autotutela) ove la documentazione risulti imprecisa, oppure in corso d'opera si riscontrino situazioni o ritrovamenti non accertabili preliminarmente. Gli estremi della presente autorizzazione dovranno essere riportati sul cartello di cantiere.

Al fine di una corretta documentazione dell'intervento si richiede che venga consegnata entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori una completa documentazione descrittiva del cantiere, comprensiva di relazioni tecniche del direttore dei lavori e di documentazione grafica e fotografica, conforme agli standard d'archivio descritti, con riferimento ai diversi settori, sul sito di quest'Ufficio.

Si conserva copia della documentazione inviata con PEC.

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

I Responsabili dell'Istruttoria
arch. Silvia GAZZOLA
dott. Alessandro QUERCIA



Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484
email: sabap-to@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it
sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>



COMUNE DI CERCENASCO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 67

OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO REVISIONATO E SUDDIVISO IN N. 2 LOTTI FUNZIONALI. CUP: F77D18000040005 .

L'anno duemilaventitre addì diciassette del mese di ottobre alle ore diciassette e minuti quarantacinque, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
RUBIANO Teresa	SINDACO	X	
GHINAUDO Dario	ASSESSORE	X	
CIVRA SAMUEL	ASSESSORE		X
Totale		2	1

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale dott.ssaMERLO CLAUDIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora RUBIANO Teresa in qualità di SINDACO assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 17/10/2023

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO REVISIONATO E SUDDIVISO IN N. 2 LOTTI FUNZIONALI. CUP: F77D18000040005 .

LA GIUNTA COMUNALE

A seguito di relazione del Sindaco, con la quale riferisce che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 52 del 03/08/2020 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, affidare il servizio tecnico per la redazione del progetto definitivo necessario alla realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico e normativo della scuola Primaria di Cercenasco" all'RTP arch. Icardi Giacomo (capogruppo mandatario), ing. Tonda Ermanno (mandante), Ing. La Ferlita Carlo (amministratore della società Sicuring SRL - mandante), Geologo Piano Andrea (mandante), geom. Ponzo Corrado (mandante) studio Progeco Engineering con sede in Alba ;

- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 9 del 09/02/2021 è stato integrato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo dei lavori di "adeguamento sismico e normativo della scuola Primaria" a seguito di interventi variati ed in aggiunta rispetto al progetto di fattibilità tecnico economico con relativo quadro economico rimodulato ammontante a Euro 1.620.000,00;

Vista la delibera Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 09/03/2021 ad oggetto: Approvazione del progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco". CIG: 81536859B6 CUP F77D18000040005;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica . n. 12 del 25/01/2022 con cui si è provveduto ad affidare allo studio Progeco Engineering con sede in Alba piazza San Francesco d'Assisi 2 P.Iva 01219250055 l'incarico per l'aggiornamento del progetto definitivo approvato, la revisione contabile del computo metrico, la redazione del Quadro Economico secondo quanto indicato nel bando, la diagnosi energetica ante e post intervento e l'assistenza alla compilazione del dossier di candidatura del progetto di " Adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco";

Dato atto che in data 02/02/2022, ns. prot. n. 329, è stato consegnato il progetto revisionato di "Adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco" redatto dalla società PROGECO ENGINEERING S.r.l, per la candidatura al bando PNRR;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 7 del 04/02/2022 con cui è stato di approvato il progetto definitivo revisionato dei lavori di "Adeguamento sismico e normativo della Scuola primaria di Cercenasco" con gli importi aggiornati al vigente Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche 2021, consegnato in data 02/02/2022, ns. prot. n. 329, redatto dalla società PROGECO ENGINEERING S.r.l, per la candidatura al bando PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3. - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione Edilizia scolastica;

Vista la legge 6 ottobre 2017 n.158 recante "Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli comuni, nonche' disposizioni per la riqualificazione e il recupero dei centri storici dei medesimi comuni", che ha disposto l'istituzione di un Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli Comuni nello stato di previsione del Ministero dell'Interno;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende candidare il progetto definitivo di adeguamento sismico e normativo della scuola Primaria;

Vista la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 106 del 65/10/2023 con cui si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi della lettera a), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 all'operatore PROGECO ENGINEERING S.r.l con sede in Alba Piazza San Francesco d'Assisi n. 2 P.IVA 01219250055, dell'esecuzione dei servizi di ingegneria inerenti la redazione della revisione e suddivisione in lotti funzionali del progetto definitivo di "Adeguamento sismico e normativo della scuola Primaria" come da preventivo come da preventivo presentato in data 29/09/2023 prot. 2948 ammontante ad euro 4.000,00 oltre Iva e cassa per un importo complessivo pari ad Euro 5.124,00;

Vista la nota pervenuta in data 12/10/2023 dalla Regione Piemonte – servizio difesa suolo, con la quale veniva comunicato che il Comune di Cercenasco risulta aggiudicatario di un finanziamento pari ad Euro 762.102,96 per la realizzazione del progetto di adeguamento sismico e normativo della scuola Primaria;

Dato atto che in data 17.10.2023, con prot. n. 3205 l'arch. Giacomo Icardi studio Progeco Engineering ha trasmesso il progetto di definitivo revisionato e suddiviso in n. 2 lotti funzionali, dei lavori di "Adeguamento sismico e normativi della scuola Primaria" composto dai seguenti allegati:

ELABORATI GRAFICI

LOTTO 1

Architettonico

TAV. A 01	Inquadramento generale	scala: varie
TAV. A 02	Pianta piano terra – Stato di fatto con Documentazione fotografica	scala: 1:100 -
TAV. A 03	Pianta piano terra – Stato di progetto	scala: 1:100
TAV. A 04	Pianta piano terra – Raffronto	scala: 1:100
TAV. A 05	Pianta piano primo (SdF, progetto, raffronto)	scala: 1:100
TAV. A 06	Pianta copertura (SdF, progetto, raffronto)+ ETC	scala: 1:100
TAV. A 07	Prospetti (SdF, progetto, raffronto)	scala: 1:100
TAV. A 08	Sezioni (SdF, progetto, raffronto)	scala: 1:100
TAV. A 09	Rendering	-

Strutturale

TAV. ST 01	Pianta Piano Terra	scala: 1:50
TAV. ST 02	Pianta Piano Primo	scala: 1:50
TAV. ST 03	Pianta Piano Sottotetto	scala: 1:50
TAV. ST 04	Pianta Copertura	scala: 1:50
TAV. ST 05	Sezione 1	scala: 1:50
TAV. ST 06	Sezione 2	scala: 1:50
TAV. ST 07	Schede tecniche consolidamenti	-

Impianti Fluidomeccanici

TAV. IF 01	Impianti di riscaldamento e produzione ACS – Schema funzionale-
TAV. IF 02	Pianta terra – centrale termica

Impianti Elettrici

TAV. IE 01	Schemi a blocchi e schemi di collegamento	-
------------	---	---

TAV. IE 02	Schemi elettrici unifilari	-
LOTTO 2		
Architettonico		
TAV. A 01	Inquadramento generale	scala: varie
TAV. A 02	Pianta piano terra – Stato di fatto con Documentazione fotografica	scala: 1:100 -
TAV. A 03	Pianta piano terra – Stato di progetto	scala: 1:100
TAV. A 04	Pianta piano terra – Raffronto	scala: 1:100
TAV. A 05	Pianta piano primo (SdF, progetto, raffronto)	scala: 1:100
TAV. A 06	Pianta copertura (SdF, progetto, raffronto)+ ETC	scala: 1:100
TAV. A 07	Prospetti (SdF, progetto, raffronto)	scala: 1:100
TAV. A 08	Sezioni (SdF, progetto, raffronto)	scala: 1:100
TAV. A 09	Rendering	-
TAV. A 10	Abaco dei serramenti	-
Impianti Fluidomeccanici		
TAV. IF 01	Impianti di riscaldamento e produzione ACS – Schema funzionale-	
TAV. IF 02	Impianti di ventilazione – Schema funzionale	-
TAV. IF 03	Pianta piano seminterrato e terra Distribuzione acqua calda per riscaldamento .	scala: 1:50
TAV. IF 04	Pianta piano primo Distribuzione acqua calda per riscaldamento	scala: 1:50
TAV. IF 05	Pianta piano terra – Distribuzione aria	scala: 1:50
TAV. IF 06	Pianta piano primo – Distribuzione aria	scala: 1:50
TAV. IF 07	Pianta piano sottotetto Distribuzione aria e acqua calda per riscaldamento	scala: 1:50
TAV. IF 08	Pianta piano terra e primo Distribuzione impianti idrico-sanitari	scala: 1:50
Impianti Elettrici		
TAV. IE 01	Pianta piano terra e primo – Distribuzione principale	scala: 1:100
TAV. IE 02	Pianta piano terra e primo Illuminazione ordinaria e di emergenza	scala: 1:100
TAV. IE 03	Pianta piano terra e primo – Impianto forza motrice e rete dati	scala: 1:100
TAV. IE 04	Pianta piano terra e primo – Dislocazione impianti speciali	scala: 1:100
TAV. IE 05	Pianta piano terra, primo e sottotetti Dislocazione impianti meccanici	scala: 1:100
TAV. IE 06	Schemi a blocchi e schemi di collegamento	-
TAV. IE 07	Schemi elettrici unifilari	-

- Evidenziato che il costo dell'opera risulta essere di complessivi €. 1.667.033,00 come riportato nel seguente quadro economico:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO
CUP: F77D18000040005 - CIG: 81536859B6

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (LOTTO 1+LOTTO 2)

1. LAVORI			€ 1.292.386,62	
1.1 IMPORTO LAVORI				
1.1.1	Lavori a misura	€ -		
1.1.2	Lavori a corpo	€ 1.244.912,42		
	LOTTO 1	€ 677.143,11		
	LOTTO 2	€ 567.769,31		
1.1.3	Lavori in economia	€ -		
1.1.4	TOTALE	€ 1.244.912,42		
1.2 ONERI PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI non soggetti a ribasso				
1.2.1	Oneri per la sicurezza per lavori a misura	€ -		
1.2.2	Oneri per la sicurezza per lavori a corpo	€ 47.474,20		
	LOTTO 1	€ 42.861,06		
	LOTTO 2	€ 4.613,14		
1.2.3	Oneri per la sicurezza per lavori in economia	€ -		
1.2.4	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 47.474,20		
1.4 LAVORI (compresi oneri per la sicurezza e per la manodopera)				
1.4.1	a) a misura			
1.4.2	b) a corpo	€ 1.292.386,62		
1.4.3	c) in economia			
1.5	TOTALE IMPORTO LAVORI (compresi oneri per la sicurezza)	€ 1.292.386,62		
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 374.646,38	
2.1	Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	€ -		
2.2	Spese per Autorità Nazionale AntiCorruzione (A.N.A.C.)	€ 600,00		
2.3	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) altro	€ -		
2.4	Allacciamenti ai pubblici servizi a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano	€ -		
2.5	Maggiori lavori imprevisi	€ 4.614,79		
2.6	Opere complementari ed accessorie	€ -		
2.7	Incremento del prezzo chiuso per lavori la cui durata sia pari o superiore a due anni	€ -		
2.8	Acquisizione od espropriazione di aree o immobili a) indennità di espropriazione, b) indennizzo conduttori e frutti pendenti, c) indennità di asservimento, d) indennità di occupazione	€ -		
2.9	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza previdenziale, supporto R.U.P., assistenza archeologica (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 135.700,60		
	progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, misura e contabilità, emissione CRE	€ 135.700,60		
2.10	Accantonamenti per fondo di cui all'articolo 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 25.847,73		
2.11	Spese per attività di consulenza e di supporto (VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, ASSISTENZA ARCHEOLOGICA, ALTRE PRESTAZIONI) (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 30.160,00		
2.12	Spese per commissioni giudicatrici ai sensi dell'articolo 77, comma 10° del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.000,00		
2.13	Spese per pubblicità ai sensi dell'artt. 72, 73 e 127 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.000,00		
2.14	Spese per opere d'arte (minimo 2% da calcolarsi sull'importo dei lavori a base di gara)	€ -		
2.15	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 5.000,00		
IVA su lavori di:	base imponibile	% IVA		IVA
a) eliminazione barriere architettoniche	€ -	4%		€ -
b) costruzione opere di urbanizzazione	€ -	10%		€ -
c) ristrutturazione, risanamento e restauro	€ 1.292.386,62	10%		€ 129.238,66
d) manutenzione straordinaria	€ -	22%		€ -
e) altri lavori	€ -	22%		€ -
IVA su somme a disposizione:				
f) lavori in economia	€ -	10%	€ -	
g) rilievi, accertamenti, indagini	€ -	22%	€ -	
h) allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	22%	€ -	
i) lavori imprevisi	€ 4.614,79	22%	€ 1.015,25	
j) opere complementari ed accessorie 1	€ -	22%	€ -	
k) opere complementari ed accessorie 2	€ -	22%	€ -	
l) incremento del prezzo chiuso	€ -	22%	€ -	
m) spese tecniche per progett., d.l., coordin. Sicurezza 1	€ -	22%	€ -	
n) spese tecniche per progett., d.l., coordin. sicurezza 2	€ 135.700,60	22%	€ 29.854,13	
o) spese tecniche	€ -	22%	€ -	
p) spese tecniche	€ -	22%	€ -	
q) spese tecniche	€ -	22%	€ -	
r) spese per consulenza	€ 30.160,00	22%	€ 6.635,20	
s) commissioni giudicatrici	€ 2.000,00	22%	€ 440,00	
t) pubblicità	€ 2.000,00	22%	€ 440,00	
u) opere d'arte	€ -	22%	€ -	
v) accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	22%	€ 1.100,00	
TOTALE PER IVA		€	168.723,24	
2.17	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	374.646,38	
3. IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 1.667.033,00	

- Considerato che l'Amministrazione Comunale intende partecipare all'avviso pubblico sul fondo di cui alla legge 6 ottobre 2017 n.158 recante "Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli comuni, nonché disposizioni per la riqualificazione e il recupero dei centri storici dei medesimi comuni", che ha disposto l'istituzione di un Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli Comuni nello stato di previsione del Ministero dell'Interno;

Evidenziato che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di presentare la propria candidatura finalizzata al suddetto finanziamento per i lavori in argomento.

Messo in evidenza che l'opera in argomento è stata inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 / 2025 – Elenco Annuale 2023 approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 47 del 4/08/2023;

Visto il rapporto di verifica del progetto di definitivo e dei lavori di “Adeguamento sismico e normativi della scuola Primaria” redatto dal RUP in data 17/10/2023;

Dato atto che con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal Decreto Legislativo D.Lgs. n° 36/2023;

PROPONE

01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto.

02) Di approvare il progetto definitivo revisionato e suddiviso in n. 2 lotti funzionali, dei lavori di “Adeguamento sismico e normativi della scuola Primaria” presentato in data 17.10.2023, con prot. n. 3205 l'arch. Giacomo Icardi studio Progeco Engineering prevedente una spesa complessiva di €. 1.667.033,00 (di cui Euro 929.000,00 relative alle opere inserite nel I Lotto ed Euro 738.033,00 relativo alle opere inserite nel II Lotto) e composto dagli elaborati sopra descritti ed allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

03) Di stabilire che, con successivi ed appositi atti, si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36;

04) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il seguente **F77D18000040005**;

05) Di autorizzare il Sindaco ed il Responsabile del Procedimento nonché Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti nel rispetto della normativa vigente e degli atti approvati.

LA GIUNTA COMUNALE

- Udita la relazione e proposta formulata dal Sindaco,
- Visti gli allegati alla presente proposta di deliberazione.
- Visto il Decreto del Sindaco n. 2, del 01.07.2019, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici all'arch. Paola Galliana;

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 27.12.2022, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023 / 2025 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Vista la Legge 29.12.2022, n. 197.
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici
- Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36.
- Visto lo Statuto Comunale;
- Acquisito il parere favorevole sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione tecnica ai sensi dell'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Acquisito il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi previsti dal vigente Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale

DELIBERA

- Di approvare la proposta del Sindaco, Teresa RUBIANO, come riportata nella premessa narrativa richiamata, e pertanto:
- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 02) Di approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo revisionato e suddiviso in n. 2 lotti funzionali, dei lavori di "Adeguamento sismico e normativi della scuola Primaria" presentato in data 17.10.2023, con prot. n. 3205 l'arch. Giacomo Icardi studio Progeco Engineering prevedente una spesa complessiva di €. 1.667.033,00 (di cui Euro 929.000,00 relative alle opere inserite nel I Lotto ed Euro 738.033,00 relativo alle opere inserite nel II Lotto) e composto dagli elaborati sopra descritti ed allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;
 - 03) Di stabilire che, con successivi ed appositi atti, si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
 - 04) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il seguente **F77D18000040005**;
 - 05) Di autorizzare il Sindaco ed il Responsabile del Procedimento nonché Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti nel rispetto della normativa vigente e degli atti approvati.

- Successivamente, ai sensi del quarto comma, dell'art. 134, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

- Con votazione unanime e palese resta dagli aventi diritto.

DELIBERA

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
RUBIANO Teresa

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
MERLO CLAUDIA

Firmato digitalmente da:
Rubiano Teresa
Data: 19/10/2023 08:42:32

MERLO
CLAUDIA
19.10.2023
07:26:48
GMT+00:00

